
# АДМИНИСТРАЦИЯ

# ГОРОДСКОГО ОКРУГА СПАССК-ДАЛЬНИЙ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 мая 2019 г. г. Спасск-Дальний, Приморского края № 233-па

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного**

 **фонда городского округа Спасск-Дальний**

**на 2019 – 2025 годы»**

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона РФ от 06 октября 2003 г.
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 09 апреля 2019 года № 217-па «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 годы», Уставом городского округа Спасск-Дальний, постановлением главы Администрации городского округа Спасск-Дальний от 16 ноября 2007 года № 572-па «О порядке принятия муниципальных целевых программ городского округа Спасск-Дальний», Администрация городского округа Спасск-Дальний

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний на 2019 – 2025 годы» (прилагается).

2. Административному управлению Администрации городского округа Спасск-Дальний (Моняк) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Спасск-Дальний О.А.Митрофанова.

Глава городского округа Спасск-Дальний В.В. Квон

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации городского округа Спасск-Дальний

 от 29.05.2019 № 233-па

**Муниципальная программа**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда**

**городского округа Спасск-Дальний**

 **на 2019 – 2025 годы»**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы** | Муниципальная программа **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний на 2019 – 2025 годы»** далее - Программа |
| Основания разработки Программы | Статья 16.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Администрации городского округа Спасск-Дальний от 15 апреля 2014 года № 291-па «О порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и проведения оценки эффективности муниципальных программ городского округа Спасск-Дальний» |
| Основанные разработчики программы  | Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Спасск-Дальний (далее - управление ЖКХ) |
| Цели и задачи программы | Основными целями являются:- обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в домах, признанных установленным порядком аварийными.- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания аварийного жилищного фонда.- создание условий для строительства жилья- улучшение внешнего облика города.Основной задачей программы является**:**- обеспечение процесса своевременного замещения выбывающего из эксплуатации жилищного фонда и создание развитию жилищного строительства |
| Сроки и этапы реализации программы | На территории городского округа Спасск-Дальний Программа реализуется в пять этапов.01.01.2019-31.12.202001.01.2020-31.12.202101.01.2021-31.12.202201.01.2022-31.12.202301.01.2023-31.12.2024 |
| Перечень основных мероприятий | Формирование нормативно-правовой базы для предоставления жилья гражданам;установление очередности сноса или реконструкции жилищного фонда и этапов переселения;привлечение и аккумулирование бюджетных и внебюджетных финансовых ресурсов для реализации программы;поэтапное переселение жильцов и снос аварийного жилищного фонда;использование освободившихся земельных участков под новое строительство. |
| Исполнители Программы | Управление ЖКХ Администрации городского округа Спасск-Дальний,Управление градостроительства Администрации городского округа Спасск-Дальний.Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний. |
| Объемы и источники финансирования | Источники финансирования:фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее фонд ЖКХ, краевой бюджет, местный бюджет Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет **402 986 921,40 руб.** (в ценах каждого года), в том числе по годам:2019 год – **174 965 000,00** руб.,2020 год – **28 723 767,80** руб.,2021 год – **15 700 679,80** руб.,2022 год – **90 224 178,20** руб.,2023 год – **93 373 295,60** руб. Прогнозная оценка привлекаемых средств из федерального бюджета на финансирование Программы — **371 470 731,07** руб., в том числе по годам:2019 год – **156 135 104,89,** руб.,2020 год – **23 036 161,63** руб.,2021 год – **12 373 940,22** руб.,2022 год – **88 419 694,64** руб.,2023 год – **91 505 829,69** руб. Прогнозная оценка привлекаемых средств из краевого бюджета на финансирование Программы — **30 993 960,80** руб., в том числе по годам:2019 год – **18 490 083,11,** руб.,2020 год – **5 664 627,16** руб.,2021 год – **3 314 179,04** руб.,2022 год – **1 732 304,22** руб.,2023 год – **1 792 767,27** руб. Объем средств бюджета городского округа на финансирование Программы — 522 229,53 руб., в том числе по годам:2019 год – **339 812,0** руб.,2020 год – **22 979,01** руб.,2021 год – **12 560,54** руб.,2022 год – **72 179,34** руб.,2023 год – **74 698,64** руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы, целевые показатели  | Расселение из аварийного муниципального жилищного фонда:к 31.12.2024- не менее 7557,40 кв.м, не менее 408 чел. |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Управление ЖКХ Администрации городского округа Спасск-Дальний осуществляет контроль за исполнением Программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда на муниципальном уровне.Финансовое управление Администрации городского округа Спасск-Дальний осуществляет контроль за целевым использованием денежных средств. |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Основная задача Программы переселения граждан города Спасск-Дальний из аварийного жилищного фонда (далее - Программа) – обеспечение выполнения обязательств государства и Администрации городского округа Спасск-Дальний по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям и признанных, в установленном порядке аварийными.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города, создает социальные и экологические проблемы. Проживающие в аварийных домах граждане в основном не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

В городском округе Спасск-Дальний по состоянию на 31.12.2018 проживает в ветхом и аварийном муниципальном жилищном фонде 857 человек. Суммарная площадь аварийного жилищного фонда составляет 23092,2 м2. Расчетная площадь жилья, необходимая для расселения граждан, составляет 7557,40 м2.
 Жилищный Кодекс РФ гарантирует гражданам, проживающим в жилых помещениях, которые в установленном порядке признаны аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, внеочередное право на получение другого жилого помещения.

Несмотря на законодательно установленные гарантии государства гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде, решение вопроса ликвидации аварийного жилья на местном уровне остается серьезной проблемой в связи с тем, что строительство нового жилья в городе не ведется более десяти лет.

Настоящая Программа предусматривает использование средств Фонда ЖКХ, местного и краевого бюджетов для реализации задачи переселения граждан в благоустроенное жилье, причем мероприятия, предполагающие обеспечение софинансирование из средств Фонда содействия реформированию ЖКХ предполагают переселение из аварийных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом до 1 января 2017 года.

**2. Цели и задачи программы**

 Основными целями программы являются:

1.обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в домах, признанных установленным порядком аварийными.

2. обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания аварийного жилищного фонда.

3. создание условий для строительства жилья

4. улучшение внешнего облика города.

 Основной задачей Программы является обеспечение процесса своевременного замещения выбывающего из эксплуатации жилищного фонда и создание развитию жилищного строительства.

**3. Перечень основных мероприятий Программы и механизм ее реализации**

Мероприятия Программы предполагают переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Реализация Программы осуществляется в течение пяти этапов в период с 2019 года по 2025 год

[Перечень](#P444) многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

В целях эффективной реализации программы в первый год реализации первого этапа и в связи с ограниченностью срока реализации первого этапа программы необходимо осуществлять мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда посредством "быстрых" способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда: переселение в свободный муниципальный жилищный фонд, выкуп жилых помещений, приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком (на вторичном рынке).

В реализации программы во втором и последующем этапах будет оцениваться состояние рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений, либо о приобретении жилых помещений у застройщика, либо на вторичном рынке жилья; степени готовности земельных участков для строительства жилья, наличия свободного муниципального жилищного фонда, возможности формирования территорий под развитие.

На решение поставленной задачи по созданию безопасных условий проживания населения городского округа Спасск-Дальний ориентировано три основных мероприятия:

строительство или приобретение благоустроенных жилых помещений, а также выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - выкупная стоимость) за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, краевого бюджета, бюджетов городского округа Спасск-Дальний.

переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в благоустроенные жилые помещения. Мероприятие осуществляется путем предоставления равнозначного жилого помещения по договору мены, предоставления жилого помещения площадью, превышающей площадь расселяемого жилого помещения, с оплатой стоимости разницы площадей (с возможностью предоставления гражданам отсрочки и (или) рассрочки оплаты стоимости разницы площадей). По соглашению с собственником Администрация ГО Спасск-Дальний заключает договоры мены о передаче собственнику взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости в выкупную стоимость. Жилое помещение, передаваемое в собственность взамен изымаемого жилого помещения, равное или меньшее по площади изымаемого жилого помещении, признаются равнозначными по стоимости. Жилое помещение, передаваемое в собственность взамен изымаемого жилого помещения, большее по площади изымаемого помещения, оплачивается собственником жилого помещения в части, превышающей площадь изымаемого, по цене, определяемой расчетным путем по формуле:

Ц = (S1 - S2) x (Ст / S1),

где:

Ц - цена жилого помещения, передаваемого в собственность взамен изымаемого жилого помещения, в части, превышающей площадь изымаемого помещения;

S1 - площадь жилого помещения, передаваемого в собственность взамен изымаемого жилого помещения;

S2 - площадь изымаемого жилого помещения;

Ст - стоимость жилого помещения, передаваемого в собственность взамен изымаемого жилого помещения: исходя из стоимости жилого помещения по муниципальному контракту, если жилое помещение приобретено как на первичном, так и на вторичном рынке жилья; исходя из рыночной стоимости жилого помещения, определенной в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности, если жилое помещение предоставлено гражданину из высвободившегося муниципального жилищного фонда муниципального образования. Для оплаты разницы в стоимости жилых помещений по письменному заявлению собственников предоставляется отсрочка платежа сроком до одного года и (или) рассрочка платежа сроком до пяти лет;

снос аварийных домов.

[План](#P3797) мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, с разбивкой по способу переселения , приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

[План](#P5251) мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, включающий основные показатели программы, приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.

При осуществлении мероприятий программы по выплате лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной стоимости, ее размер определяется в соответствии с требованиями статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и утверждается правовым актом Думы ГО Спасск-Дальний.

Реализация мероприятия Программы по приобретению благоустроенных жилых помещений для предоставления гражданину равнозначного по площади жилого помещения взамен изымаемого жилого помещения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ) и исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал 2019 года.

Программа в части строительства многоквартирных домов или приобретения жилых помещений реализуется путем размещения муниципальных заказов и заключения муниципальных контрактов на строительство многоквартирных домов или приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе строящихся, в порядке, установленном Федеральным законом № 44-ФЗ.

При подготовке документации на проведение закупок в целях реализации программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, необходимо руководствоваться рекомендуемыми требованиями к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках региональной Программы, указанными в таблице № 3 «Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках региональной программы», утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 09 апреля 2019 года № 217-па «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 годы»

Приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено и строительство многоквартирных домов за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств субсидий из бюджета Приморского края, местного бюджета для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, осуществляется путем размещения муниципального заказа в соответствии с действующим законодательством, регулирующим размещение заказа для муниципальных нужд.

Администрация городского округа Спасск-Дальний в рамках реализации мероприятий Программы:

приобретает в муниципальную собственность жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено и осуществляет строительство многоквартирных домов;

приобретает жилые помещения для граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу после 1 января 2017 года на вторичном и первичном рынке жилья, и приобретает жилые помещения на вторичном и первичном рынке жилья с целью исполнения судебных решений;

заключает соглашения о выплате выкупной цены собственникам жилых помещений, взамен изымаемых;

заключает договоры мены о передаче собственнику взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости в выкупную цену;

предоставляет жилые помещения муниципального жилищного фонда, свободного от проживания, в собственность по договору мены взамен изымаемых жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом.

Управление ЖКХ Администрации городского округа Спасск –Дальний при переселении граждан из аварийного жилищного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств бюджета Приморского края:

размещает в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа Спасск-Дальний информацию о сроках реализации Программы,

ежегодно до 1 января представляет в управление градостроительства Администрации городского округа Спасск-Дальний перечень земельных участков, на которых расположены жилые дома, признанные аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

формирует списки нанимателей на условиях договора социального найма и собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

ежегодно в установленные сроки формирует заявку в Администрацию Приморского края на получение средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, субсидий из бюджета Приморского края на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено и строительство многоквартирных домов, для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

готовит проекты постановлений Администрации городского округа Спасск-Дальний о предоставлении жилых помещений на условиях договора социального найма гражданам, проживавшим на условиях социального найма в жилых помещениях, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

заключает договоры социального найма жилых помещений с гражданами, проживавшими на условиях социального найма в жилых помещениях, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

от имени Администрации городского округа Спасск-Дальний предъявляет к собственникам жилых помещений требования о его сносе или реконструкции;

подготавливает пакет документов, необходимый для размещения муниципального заказа на снос расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

готовит и представляет в Администрацию Приморского края отчетность об использовании средств субсидий краевого бюджета;

**Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск –Дальний** при переселении граждан из аварийного жилищного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств бюджета Приморского края:

обеспечивает регистрацию права муниципальной собственности Городского округа Спасск-Дальний на приобретенные за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, субсидий из бюджета Приморского края, местного бюджета жилые помещения в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено и в строящихся многоквартирных домах, для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

организует мероприятия по постановке на кадастровый учет земельных участков, расположенных под многоквартирными домами, признанными аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации

**Управление градостроительства Администрации го Спасск-Дальний** при переселении граждан из аварийного жилищного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств бюджета Приморского края:

готовит пакет документов для размещения муниципальных заказов на выполнение комплекса работ по проведению изысканий и проектирования для строительства жилых домов в соответствии с действующим законодательством и требованиями нормативных документов;

контролирует сроки выполнения работ по разработке проектной документации с организациями, с которыми заключены муниципальные контракты на выполнение работ;

организует проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации на строительство жилых домов;

готовит пакет документов для размещения муниципальных заказов на строительство жилых домов в соответствии с действующим законодательством и требованиями нормативных документов;

осуществляет контроль за качеством проводимых работ и сроками выполнения работ по строительству жилых домов в рамках заключенных муниципальных контрактов;

подготавливает пакет документов, необходимый для размещения муниципального заказа на снос расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

обеспечивает формирование земельных участков для строительства жилых домов;

подготавливает проект постановления по предоставлению земельного участка на период строительства;

выдает разрешение на строительство жилых домов;

выдает подрядчикам, заключившим муниципальные контракты на выполнение работ по строительству жилых домов, разрешение на ввод объектов в эксплуатацию

**4. Ресурсное обеспечение Программы**

Реализация программы осуществляется за счет средств Фонда, краевого бюджета, бюджета городского округа Спасск-Дальний на условиях софинансирования.

Объем средств на реализацию программы с указанием способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда приведен в **таблице № 1** настоящей Программы, в том числе на мероприятия по определению размера выкупной цены проводятся в 2019 году за счет местного бюджета без условий софинсирования.

При осуществлении мероприятий программы по выплате лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной стоимости, ее размер определяется в соответствии с требованиями статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер выкупной стоимости утверждается Администрацией городского округа Спасск-Дальний.

При реализации программы мероприятия по приобретению благоустроенных жилых помещений для предоставления гражданину равнозначного по площади жилого помещения взамен изымаемого жилого помещения его стоимость определяется исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал 2019 года.

На I квартал 2019 года показатель средней рыночной стоимости квадратного метра для Приморского края утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 года № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» в размере 56134 рублей.

 Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источники финансирования | Финансовые средства всего(руб.) | В том числе по годам:(руб.) |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Всего: | 402 986 921,40 | 174 965 000,0 | 28 723 767,80 | 15 700 679,80 | 90 224 178,20 | 93 373 295,60 |
| Средства фонда ЖКХ  | 371  470 731,07 | 156 135 104,89 | 23 036 161,63 | 12 373 940,22 | 88 419 694,64 | 91 505 829,69 |
| Средства бюджета Приморского края  |  30 993 960,80 | 18 490 083,11 | 5 664 627,16 | 3314 179,04 | 1 732 304,22 | 17 927 67,27 |
| Средства местного бюджета, в том числе без условий софинсирования  | 522 229,53 | 339 812,0 | 22 979,01 | 12 560,54 | 72 179,34 | 74 698,64 |
| 200 000,0  | 0 | 0 | 0 | 0 |

**V. Оценка эффективности реализации Программы и целевые индикаторы Программы**

Показатели выполнения Программы соответствуют ее приоритетам, целям и задачам.

К планируемым показателям выполнения Программы отнесены:

количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в кв. м;

количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, чел.

Планируемые [показатели](#P6701) выполнения Программы приведены в приложении № 4 к настоящей Программе.

Реализация Программы должна обеспечить устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31 декабря 2024 не менее 7575,40 кв. м аварийного жилищного фонда, расселением не менее 408 человек.

**VI. Система контроля за реализацией Программы**

Общее управление и контроль за реализацией муниципальной Программы, ответственность за ее эффективность и результативность осуществляет управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Спасск-Дальний. Для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации Программы управление жилищно-коммунального хозяйства ежеквартально, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, подготавливает и передает в управление экономики и муниципального заказа Администрации городского округа Спасск-Дальний отчет о ходе реализации муниципальной Программы.

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Спасск-Дальний ежегодно, в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, предоставляет в управление экономики и муниципального заказа по объемам финансирования по согласованию с финансовым управлением городского округа Спасск-Дальний отчет о ходе реализации муниципальной Программы, включающий оценку результатов реализации Программы, уровень достижения целей и запланированных показателей эффективности Программы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 |
|  |  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе |
|  |  |  |  |  |  | "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  |
|  |  |  |  |  |  | городского округа Спасск-Дальний на 2019-2025 годы" |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | № п/п | Наименование муниципального образования  | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным  |  Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года  | Планируемая дата окончания переселения |
|  | год | дата | площадь, кв.м | количество человек | дата |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | **По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:** | **х** | **х** | **7 557,40** | **408** | **х** |
|  | Итого по Спасск-Дальний | х | х | 7 557,40 | 408 | х |
|  | 1 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Авиационная, д. 1 | 1940 | 27.03.2014 | 121,50 | 7 | 31.12.2024 |
|  | 2 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Авиационная, д. 2 | 1916 | 27.03.2014 | 177,50 | 8 | 31.12.2024 |
|  | 3 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Авиационная, д. 6 | 1935 | 20.05.2016 | 459,50 | 14 | 31.12.2024 |
|  | 4 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Береговая 2-я, д. 44 | 1948 | 16.06.2014 | 54,50 | 5 | 31.12.2024 |
|  | 5 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Загородная 3-я, д. 40а | 1949 | 14.12.2015 | 131,90 | 7 | 31.12.2024 |
|  | 6 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Коммунаров, д. 19 | 1935 | 28.11.2016 | 1 334,40 | 75 | 31.12.2024 |
|  | 7 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Краснознаменная, д. 2а | 1934 | 27.03.2014 | 459,50 | 17 | 31.12.2024 |
|  | 8 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Краснознаменная, д. 16 | 1903 | 27.03.2014 | 169,90 | 9 | 31.12.2024 |
|  | 9 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Краснознаменная, д. 25 | 1952 | 27.03.2014 | 45,00 | 1 | 31.12.2024 |
|  | 10 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Краснознаменная, д. 30, к. А | 1954 | 27.05.2015 | 389,30 | 13 | 31.12.2024 |
|  | 11 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Краснознаменная, д. 46 | 1937 | 11.02.2014 | 416,60 | 17 | 31.12.2024 |
|  | 12 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Маяковского, д. 3 | 1960 | 25.07.2016 | 392,20 | 25 | 31.12.2024 |
|  | 13 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Октябрьская, д. 21а | 1976 | 18.06.2014 | 257,80 | 25 | 31.12.2024 |
|  | 14 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, д. 11 | 1954 | 14.05.2014 | 610,80 | 21 | 31.12.2024 |
|  | 15 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, д. 13 | 1955 | 11.02.2014 | 156,10 | 4 | 31.12.2024 |
|  | 16 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, д. 13/1 | 1976 | 27.03.2014 | 590,90 | 39 | 31.12.2024 |
|  | 17 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, д. 21 | 1954 | 12.03.2015 | 537,30 | 17 | 31.12.2024 |
|  | 18 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Парковая, д. 46 | 1968 | 28.11.2016 | 103,70 | 14 | 31.12.2024 |
|  | 19 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Парковая, д. 186 | 1953 | 25.07.2016 | 33,80 | 2 | 31.12.2024 |
|  | 20 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Пограничная, д. 7 | 1948 | 31.10.2014 | 76,90 | 3 | 31.12.2024 |
|  | 21 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Пограничная, д. 106в | 1954 | 11.02.2014 | 146,80 | 19 | 31.12.2024 |
|  | 22 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Советская, д. 11 | 1954 | 14.05.2014 | 56,30 | 9 | 31.12.2024 |
|  | 23 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Советская, д. 12а | 1938 | 11.02.2014 | 162,80 | 12 | 31.12.2024 |
|  | 24 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Советская, д. 26 | 1912 | 11.02.2014 | 164,60 | 15 | 31.12.2024 |
|  | 25 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Транспортная, д. 19 | 1969 | 28.11.2016 | 202,10 | 13 | 31.12.2024 |
|  | 26 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Транспортная, д. 27 | 1937 | 27.03.2014 | 245,60 | 12 | 31.12.2024 |
|  | 27 | Спасск-Дальний | г. Спасск-Дальний, ул. Фабричная, д. 5 | 1966 | 30.12.2011 | 60,10 | 5 | 31.12.2024 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2 к муниципальной программе  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | "Преселение граждан из аварийного жилищного фонда |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  городского округа Спасск-Дальний на 2019 - 2025 годы" |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,по способам переселения** |
| № п/п | Адрес МКД | Всего | строительство МКД | приобретение жилых помещений у застройщиков | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | выкуп жилых помещений у собственников | Договор развития застроенной территории | Дригие |  |  |
| расселяемая площадь жилых помещений | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость |  |  |
|  |  |
|  |  |
| кв.м | руб. | кв.м | руб. | кв.м | руб. | кв.м | руб. | кв.м | руб. | кв.м | руб. | кв.м | руб. |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |  |  |
| **ВСЕГО по ГО Спасск-Дальний за 2019-2025 гг: 27 многоквртирных домов, в том числе:** | **7557,40** | **402 786 921,40** | **0,00** | **0,00** | **3270,70** | **183597473,80** | **791,40** | **44 424 447,60** | **3495,30** | **174 765 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| **ВСЕГО по ГО Спасск-Дальний за 2019-2025 гг: с финансовой поддержкой Фонда** | **7557,40** | **402 786 921,40** | **0,00** | **0,00** | **3270,70** | **183597473,80** | **791,40** | **44 424 447,60** | **3495,30** | **174 765 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| **ВСЕГО по ГО Спасск-Дальний за 2019-2021 гг: без финансовой поддержки Фонда** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| **ВСЕГО по этапу 2019-2025 г., в том числе:** | **7557,40** | **402 786 921,40** | **0,00** | **0,00** | **3270,70** | **183597473,80** | **791,40** | **44 424 447,60** | **3495,30** | **174 765 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| **ВСЕГО по этапу 2019 г. 16 многоквартирных домов с финансовой поддержкой фонда:** | **3 495,30** | **174 765 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **3 495,30** | **174 765 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| 1 |  ул. Авиационная д. 6 | 287,30 | 14 365 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 287,30 | 14 365 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 2 |  ул. Коммунаров д.19 | 959,30 | 47 965 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 959,30 | 47 965 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 3 |  ул. Краснознаменная д.46 | 333,90 | 16 695 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 333,90 | 16 695 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 4 | ул. Маяковского д.3 | 305,10 | 15 255 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 305,10 | 15 255 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 5 | ул. Олега Кошевого д.13 | 156,10 | 7 805 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 156,10 | 7 805 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 6 | ул. Олега Кошевого д.13/1 | 78,30 | 3 915 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 78,30 | 3 915 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 7 | ул. Олега Кошевого д.21 | 277,30 | 13 865 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 277,30 | 13 865 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 8 | ул. Олега Кошевого д.11 | 481,10 | 24 055 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 481,10 | 24 055 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 9 | ул. Октябрьская д.21а | 11,20 | 560 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11,20 | 560 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 10 |  ул. Парковая д.46 | 34,00 | 1 700 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34,00 | 1 700 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 11 |  ул. Советская д.11 | 33,50 | 1 675 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33,50 | 1 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 12 | ул. Фабричная д.5 | 33,60 | 1 680 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33,60 | 1 680 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 13 | ул. Краснознаменная д.16 | 56,70 | 2 835 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 56,70 | 2 835 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 14 | ул. Краснознаменная д.30А | 57,80 | 2 890 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 57,80 | 2 890 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 15 |  ул. Краснознаменная д.2А | 262,50 | 13 125 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 262,50 | 13 125 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 16 | ул. Советская д. 26 | 127,60 | 6 380 000,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 127,60 | 6 380 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| **ВСЕГО по этапу 2020 г. 3 многоквартирных дома с финансовой поддержкой фонда:** | **511,70** | **28 723 767,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **511,70** | **28 723 767,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| 1 | ул. Авиационная д. 1 | 121,50 | 6 820 281,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 121,50 | 6 820 281,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 2 | ул. Олега Кошевого д.11 | 129,70 | 7 280 579,80 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 129,70 | 7 280 579,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 3 | ул. Олега Кошевого д.21 | 260,50 | 14 622 907,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 260,50 | 14 622 907,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| **ВСЕГО по этапу 2021 г.2 многоквартирных дома с финансовой поддержкой фонда:** | **279,70** | **15 700 679,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **279,70** | **15 700 679,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| 1 |  ул. Краснознаменная д.46 | 82,70 | 4 642 281,80 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 82,70 | 4 642 281,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 2 |  ул. Краснознаменная д.2А | 197,00 | 11 058 398,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 197,00 | 11 058 398,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| **ВСЕГО по этапу 2022 г. 8 многоквартирных домов с финансовой поддержкой фонда:** | **1 607,30** | **90 224 178,20** | **0,00** | **0,00** | **1 607,30** | **90 224 178,20** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| 1 |  ул. Парковая д.46 | 69,70 | 3 912 539,80 | 0 | 0 | 69,70 | 3 912 539,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 2 | ул. Загородная 3-я, д.40а | 130,90 | 7 347 940,60 | 0 | 0 | 130,90 | 7 347 940,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 3 | ул. Олега Кошевого д.13/1 | 512,60 | 28 774 288,40 | 0 | 0 | 512,60 | 28 774 288,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 4 | ул. Октябрьская д.21а | 246,60 | 13 842 644,40 | 0 | 0 | 246,60 | 13 842 644,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 5 | ул. Советская д. 12а | 162,80 | 9 138 615,20 | 0 | 0 | 162,80 | 9 138 615,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 6 |  ул. Транспортная д. 19 | 202,10 | 11 344 681,40 | 0 | 0 | 202,10 | 11 344 681,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 7 | ул. Транспортная д. 27 | 245,60 | 13 786 510,40 | 0 | 0 | 245,60 | 13 786 510,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 8 | ул. Советская д. 26 | 37,00 | 2 076 958,00 | 0 | 0 | 37,00 | 2 076 958,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| **ВСЕГО по этапу 2023 г. 13 многоквартирных домов с финансовой поддержкой фонда:** | **1 663,40** | **93 373 295,60** | **0,00** | **0,00** | **1 663,40** | **93 373 295,60** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |
| 1 | ул. Маяковского д.3 | 87,10 | 4 889 271,40 | 0 | 0 | 87,10 | 4889271,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 2 |  ул. Пограничная д.7 | 76,90 | 4 316 704,60 | 0 | 0 | 76,90 | 4316704,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 3 |  ул. Парковая д.186 | 33,80 | 1 897 329,20 | 0 | 0 | 33,80 | 1897329,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 4 |  ул. Коммунаров д.19 | 375,10 | 21 055 863,40 | 0 | 0 | 375,10 | 21055863,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 5 |  ул. Авиационная д. 6 | 172,20 | 9 666 274,80 | 0 | 0 | 172,20 | 9666274,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 6 | ул. Краснознаменная д.30А | 332,00 | 18 636 488,00 | 0 | 0 | 332,00 | 18636488,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 7 | ул. Краснознаменная д.16 | 113,20 | 6 354 368,80 | 0 | 0 | 113,20 | 6354368,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 8 | ул. Пограничная д.106 В | 146,80 | 8 240 471,20 | 0 | 0 | 146,80 | 8240471,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 9 |  ул. Советская д.11 | 22,80 | 1 279 855,20 | 0 | 0 | 22,80 | 1279855,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 10 | ул. Авиационная д. 2 | 177,50 | 9 963 785,00 | 0 | 0 | 177,50 | 9963785,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 11 | ул. Береговая 2-я д.44 | 54,50 | 3 059 303,00 | 0 | 0 | 54,50 | 3059303,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 12 | ул. Краснознаменная д.25 | 45,00 | 2 526 030,00 | 0 | 0 | 45,00 | 2526030,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 13 | ул. Фабричная д.5 | 26,50 | 1 487 551,00 | 0 | 0 | 26,50 | 1487551,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Глава городского округа Спасск-Дальний |  |  |   |  | В.В. Квон |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | "Преселение граждан из аварийного жилищного фонда |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  городского округа Спасск-Дальний на 2019 - 2025 годы" |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| Приложение № 3 к муниципальной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда |
|  городского округа Спасск-Дальний на 2019 - 2025 годы" |
|  | **План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017года** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **№**  | **Адрес МКД**  | **Документы подтверждающие признание МКД аварийным**  | **Планируемая дата окончания переселения** | **Планируемая дата сноса или реконструкции МКД** | **Число жителей всего** | **Число жителей, планируемых к переселению** | **Общая площадь жилых помещений МКД**  | **Количество расселяемых жилых помещений**  | **Расселяемая площадь жилых помещений** | **Стоимость переселения граждан** | **Дополнительные источники финансирования** |
|  | **Всего** | **в том числе** | **Всего** | **в том числе** | **всего:** | **в том числе:** |
|  | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **частная собственность** | **муниципальная собственность** | **за счет средств Фонда**  | **за счет средств краевого бюджета**  | **за счет средств местного бюджета (30%)** |
|  | **Номер** | **Дата** |
|  | **чел.** | **чел.** | **кв.м** | **ед.** | **ед.** | **ед.** | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** |
|  | **ВСЕГО по ГО Спасск-Дальний за 2019-2025 гг: 29 многоквртирных домов, в том числе:** | **Х** | **Х** | **756** | **408** | **20907** | **198** | **73** | **125** | **7557** | **3495** | **4062** | **402 786 921** | **371 470 731** | **30 993 961** | **322 230** | **0** |
|  | **ВСЕГО по ГО Спасск-Дальний за 2019-2025 гг: с финансовой поддержкой Фонда** | **Х** | **Х** | **756** | **408** | **20907** | **198** | **73** | **125** | **7557** | **3495** | **4062** | **402 786 921** | **371 470 731** | **30 993 961** | **322 230** | **0** |
|  | **ВСЕГО по ГО Спасск-Дальний за 2019-2025 гг: без финансовой поддержки Фонда** | **Х** | **Х** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **ВСЕГО по этапу 2019-2025 г., в том числе:** | **Х** | **Х** | **756** | **408** | **20907** | **198** | **73** | **125** | **7557,40** | **3495,30** | **4062,10** | **402 786 921,40** | **371 470 731,07** | **30 993 960,80** | **322 229,53** | **0,00** |
|  | **ВСЕГО по этапу 2019 г. 16 многоквартирных домов с финансовой поддержкой фонда:** | **Х** | **Х** | **327** | **158** | **8729,2** | **73** | **73** | **0** | **3 495,30** | **3 495,30** | **0,00** | **174 765 000,00** | **156 135 104,89** | **18 490 083,11** | **139 812,00** | **0** |
|  | **1** |  **ул. Авиационная д. 6** | **№1** | **31.03.2016** | **2021** | **2025** | **14** | **6** | **461,00** | **5** | **5** | **0** | **287,30** | **287,30** | **0,00** | **14 365 000,00** | **12 833 695,43** | **1 519 812,57** | **11 492,00** | **0,00** |
|  | **2** |  **ул. Коммунаров д.19** | **№7** | **15.09.2016** | **2021** | **2025** | **90** | **74** | **1358,40** | **20** | **20** | **0** | **959,30** | **959,30** | **0,00** | **47 965 000,00** | **42 851 945,79** | **5 074 682,21** | **38 372,00** | **0,00** |
|  | **3** |  **ул. Краснознаменная д.2А** | **№14** | **27.03.2014** | **2021** | **2025** | **17** | **9** | **610,20** | **9** | **9** | **0** | **262,50** | **262,50** | **0,00** | **13 125 000,00** | **11 725 879,05** | **1 388 620,95** | **10 500,00** | **0,00** |
|  | **4** | **ул. Краснознаменная д.16** | **№13** | **27.03.2014** | **2020** | **2025** | **9** | **1** | **224,90** | **1** | **1** | **0** | **56,70** | **56,70** | **0,00** | **2 835 000,00** | **2 532 789,87** | **299 942,13** | **2 268,00** | **0,00** |
|  | **5** | **ул. Краснознаменная д.30А** | **№8** | **27.05.2015** | **2021** | **2025** | **13** | **1** | **761,90** | **1** | **1** | **0** | **57,80** | **57,80** | **0,00** | **2 890 000,00** | **2 581 926,89** | **305 761,11** | **2 312,00** | **0,00** |
|  | **6** |  **ул. Краснознаменная д.46** | **№6** | **11.02.2014** | **2020** | **2025** | **14** | **9** | **445,50** | **6** | **6** | **0** | **333,90** | **333,90** | **0,00** | **16 695 000,00** | **14 915 318,15** | **1 766 325,85** | **13 356,00** | **0,00** |
|  | **7** | **ул. Маяковского д.3** | **№3** | **15.06.2016** | **2021** | **2025** | **25** | **19** | **392,20** | **6** | **6** | **0** | **305,10** | **305,10** | **0,00** | **15 255 000,00** | **13 628 821,70** | **1 613 974,30** | **12 204,00** | **0,00** |
|  | **8** | **ул. Олега Кошевого д.13** | **№10** | **11.02.2014** | **2019** | **2025** | **4** | **4** | **828,60** | **3** | **3** | **0** | **156,10** | **156,10** | **0,00** | **7 805 000,00** | **6 972 989,41** | **825 766,59** | **6 244,00** | **0,00** |
|  | **9** | **ул. Олега Кошевого д.13/1** | **№11** | **27.03.2014** | **2022** | **снесен** | **34** | **2** | **747,30** | **3** | **3** | **0** | **78,30** | **78,30** | **0,00** | **3 915 000,00** | **3 497 662,21** | **414 205,79** | **3 132,00** | **0,00** |
|  | **10** | **ул. Олега Кошевого д.21** | **№2** | **12.03.2015** | **2020** | **2025** | **17** | **4** | **836,60** | **4** | **4** | **0** | **277,30** | **277,30** | **0,00** | **13 865 000,00** | **12 386 995,28** | **1 466 912,72** | **11 092,00** | **0,00** |
|  | **11** | **ул. Олега Кошевого д.11** | **№22** | **14.05.2014** | **2021** | **2025** | ***21*** | **17** | **827,50** | **7** | **7** | **0** | **481,10** | **481,10** | **0,00** | **24 055 000,00** | **21 490 744,42** | **2 545 011,58** | **19 244,00** | **0,00** |
|  | **12** | **ул. Октябрьская д.21а** | **№28** | **18.06.2014** | **2022** | **2025** | **25** | **2** | **257,80** | **1** | **1** | **0** | **11,20** | **11,20** | **0,00** | **560 000,00** | **500 304,17** | **59 247,83** | **448,00** | **0,00** |
|  | **13** |  **ул. Парковая д.46** | **№11** | **15.09.2016** | **2022** | **2025** | **14** | **3** | **133,40** | **1** | **1** | **0** | **34,00** | **34,00** | **0,00** | **1 700 000,00** | **1 518 780,52** | **179 859,48** | **1 360,00** | **0,00** |
|  | **14** |  **ул. Советская д.11** | **№23** | **14.05.2014** | **2020** | **2025** | **9** | **1** | **121,60** | **1** | **1** | **0** | **33,50** | **33,50** | **0,00** | **1 675 000,00** | **1 496 445,52** | **177 214,48** | **1 340,00** | **0,00** |
|  | **15** | **ул. Советская д. 26** | **№7** | **11.022014** | **2019** | **2025** | **15** | **5** | **199,50** | **4** | **4** | **0** | **127,60** | **127,60** | **0,00** | **6 380 000,00** | **5 699 893,97** | **675 002,03** | **5 104,00** | **0,00** |
|  | **16** | **ул.Фабричная д.5** | **№ 29** | **30.12.2011** | **2022** | **2025** | **5** | **1** | **79,00** | **1** | **1** | **0** | **33,60** | **33,60** | **0,00** | **1 680 000,00** | **1 500 912,52** | **177 743,48** | **1 344,00** | **0,00** |
|  | **ВСЕГО по этапу 2020 г. 3 многоквартирных домас финансовой поддержкой фонда:** | **Х** | **Х** | **45** | **29** | **2236,50** | **10** | **0** | **10** | **511,70** | **0,00** | **511,70** | **28 723 767,80** | **23 036 161,63** | **5 664 627,16** | **22 979,01** | **0,00** |
|  | **1** | **ул. Авиационная д. 1** | **№12** | **27.03.2014** | **2020** | **2025** | **7** | **7** | **572,40** | **3** | **0** | **3** | **121,50** | **0,00** | **121,50** | **6 820 281,00** | **5 469 794,09** | **1 345 030,68** | **5 456,22** | **0,00** |
|  | **2** | **ул. Олега Кошевого д.11** | **№22** | **14.05.2014** | **2021** | **2025** | ***21*** | **9** | **827,50** | **2** | **0** | **2** | **129,70** | **0,00** | **129,70** | **7 280 579,80** | **5 838 948,92** | **1 435 806,42** | **5 824,46** | **0,00** |
|  | **3** | **ул. Олега Кошевого д.21** | **№2** | **12.03.2015** | **2020** | **2025** | **17** | **13** | **836,60** | **5** | **0** | **5** | **260,50** | **0,00** | **260,50** | **14 622 907,00** | **11 727 418,61** | **2 883 790,06** | **11 698,32** | **0,00** |
|  | **ВСЕГО по этапу 2021 г. 2 многоквартирных дома с финансовой поддержкой фонда:** | **Х** | **Х** | **31** | **13** | **1055,70** | **9** | **0** | **9** | **279,70** | **0,00** | **279,70** | **15 700 679,80** | **12 373 940,22** | **3 314 179,04** | **12 560,54** | **0,00** |
|  | **1** |  **ул. Краснознаменная д.46** | **№6** | **11.02.2014** | **2020** | **2025** | **14** | **5** | **445,50** | **2** | **0** | **2** | **82,70** | **0,00** | **82,70** | **4 642 281,80** | **3 658 651,61** | **979 916,36** | **3 713,82** | **0,00** |
|  | **2** |  **ул. Краснознаменная д.2А** | **№14** | **27.03.2014** | **2021** | **2025** | **17** | **8** | **610,20** | **7** | **0** | **7** | **197,00** | **0,00** | **197,00** | **11 058 398,00** | **8 715 288,61** | **2 334 262,68** | **8 846,72** | **0,00** |
|  | **ВСЕГО по этапу 2022 г. 8 многоквартирных домов с финансовой поддержкой фонда:** | **Х** | **Х** | **133** | **120** | **3122,00** | **53** | **0** | **53** | **1607,30** | **0,00** | **1607,30** | **90 224 178,20** | **88 419 694,64** | **1 732 304,22** | **72 179,34** | **0,00** |
|  | **1** |  **ул. Парковая д.46** | **№11** | **15.09.2016** | **2022** | **2025** | **14** | **11** | **133,40** | **3** | **0** | **3** | **69,70** | **0,00** | **69,70** | **3 912 539,80** | **3 834 289,00** | **75 120,76** | **3 130,03** | **0,00** |
|  | **2** | **ул. Загородная 3-я, д.40а** | **№15** | **14.12.2015** | **2020** | **2025** | **7** | **7** | **236,70** | **3** | **0** | **3** | **130,90** | **0,00** | **130,90** | **7 347 940,60** | **7 200 981,79** | **141 080,46** | **5 878,35** | **0,00** |
|  | **3** | **ул. Олега Кошевого д.13/1** | **№11** | **27.03.2014** | **2022** | **2025** | **34** | **32** | **747,30** | **18** | **0** | **18** | **512,60** | **0,00** | **512,60** | **28 774 288,40** | **28 198 802,63** | **552 466,34** | **23 019,43** | **0,00** |
|  | **4** | **ул. Октябрьская д.21а** | **№28** | **18.06.2014** | **2022** | **2025** | **25** | **23** | **257,80** | **9** | **0** | **9** | **246,60** | **0,00** | **246,60** | **13 842 644,40** | **13 565 791,51** | **265 778,77** | **11 074,12** | **0,00** |
|  | **5** | **ул. Советская д. 12а** | **№8** | **11.02.2014** | **2022** | **2025** | **12** | **12** | **189,90** | **5** | **0** | **5** | **162,80** | **0,00** | **162,80** | **9 138 615,20** | **8 955 842,90** | **175 461,41** | **7 310,89** | **0,00** |
|  | **6** |  **ул. Транспортная д. 19** | **№10** | **15.09.2016** | **2022** | **2025** | **13** | **13** | **503,20** | **8** | **0** | **8** | **202,10** | **0,00** | **202,10** | **11 344 681,40** | **11 117 787,77** | **217 817,88** | **9 075,74** | **0,00** |
|  | **7** | **ул. Транспортная д. 27** | **№16** | **27.03.2014** | **2022** | **2025** | **12** | **12** | **445,40** | **5** | **0** | **5** | **245,60** | **0,00** | **245,60** | **13 786 510,40** | **13 510 780,19** | **264 701,00** | **11 029,21** | **0,00** |
|  | **8** | **ул. Советская д. 26** | **№7** | **11.022014** | **2019** | **2025** | **15** | **10** | **199,50** | **2** | **0** | **2** | **37,00** | **0,00** | **37,00** | **2 076 958,00** | **2 035 418,84** | **39 877,59** | **1 661,57** | **0,00** |
|  | **ВСЕГО по этапу 2023 г. 13 многоквартирных домов с финансовой поддержкой фонда:** | **Х** | **Х** | **220** | **88** | **5763,30** | **53** | **0** | **53** | **1663,40** | **0,00** | **1663,40** | **93 373 295,60** | **91 505 829,69** | **1 792 767,27** | **74 698,64** | **0,00** |
|  | **1** | **ул. Маяковского д.3** | **№3** | **15.06.2016** | **2021** | **2025** | **25** | **6** | **392,20** | **2** | **0** | **2** | **87,10** | **0,00** | **87,10** | **4 889 271,40** | **4 791 485,97** | **93 874,01** | **3 911,42** | **0,00** |
|  | **2** |  **ул. Пограничная д.7** | **№36** | **21.10.2014** | **2021** | **2025** | **3** | **3** | **101,10** | **3** | **0** | **3** | **76,90** | **0,00** | **76,90** | **4 316 704,60** | **4 230 370,51** | **82 880,73** | **3 453,36** | **0,00** |
|  | **3** |  **ул. Парковая д.186** | **№2** | **15.06.2016** | **2021** | **2025** | **2** | **2** | **103,60** | **2** | **0** | **2** | **33,80** | **0,00** | **33,80** | **1 897 329,20** | **1 859 382,62** | **36 428,72** | **1 517,86** | **0,00** |
|  | **4** |  **ул. Авиационная д. 6** | **№1** | **31.03.2016** | **2021** | **2025** | **14** | **8** | **461,00** | **3** | **0** | **3** | **172,20** | **0,00** | **172,20** | **9 666 274,80** | **9 472 949,30** | **185 592,48** | **7 733,02** | **0,00** |
|  | **5** |  **ул. Коммунаров д.19** | **№7** | **15.09.2016** | **2021** | **2025** | **90** | **16** | **1358,40** | **16** | **0** | **16** | **375,10** | **0,00** | **375,10** | **21 055 863,40** | **20 634 746,13** | **404 272,58** | **16 844,69** | **0,00** |
|  | **6** | **ул. Краснознаменная д.30А** | **№8** | **27.05.2015** | **2021** | **2025** | **13** | **12** | **761,90** | **5** | **0** | **5** | **332,00** | **0,00** | **332,00** | **18 636 488,00** | **18 263 758,24** | **357 820,57** | **14 909,19** | **0,00** |
|  | **7** | **ул. Краснознаменная д.16** | **№13** | **27.03.2014** | **2021** | **2025** | **9** | **8** | **224,90** | **6** | **0** | **6** | **113,20** | **0,00** | **113,20** | **6 354 368,80** | **6 227 281,42** | **122 003,88** | **5 083,50** | **0,00** |
|  | **8** | **ул. Пограничная д.106 В** | **№9** | **11.02.2014** | **2020** | **2025** | **4** | **4** | **201,50** | **4** | **0** | **4** | **146,80** | **0,00** | **146,80** | **8 240 471,20** | **8 075 661,78** | **158 217,05** | **6 592,38** | **0,00** |
|  | **9** | **ул. Авиационная д. 2** | **№17** | **27.03.2014** | **2020** | **2025** | **8** | **8** | **434,30** | **6** | **0** | **6** | **177,50** | **0,00** | **177,50** | **9 963 785,00** | **9 764 509,30** | **191 304,67** | **7 971,03** | **0,00** |
|  | **10** | **ул. Береговая 2-я д.44** | **№27** | **16.06.2014** | **2020** | **2025** | **5** | **5** | **54,50** | **2** | **0** | **2** | **54,50** | **0,00** | **54,50** | **3 059 303,00** | **2 998 116,94** | **58 738,62** | **2 447,44** | **0,00** |
|  | **11** | **ул. Краснознаменная д.25** | **№15** | **27.03.2014** | **2020** | **2025** | **4** | **4** | **394,30** | **1** | **0** | **1** | **45,00** | **0,00** | **45,00** | **2 526 030,00** | **2 475 509,40** | **48 499,78** | **2 020,82** | **0,00** |
|  | **12** |  **ул. Советская д.11** | **№23** | **14.05.2014** | **2020** | **2025** | **9** | **8** | **121,60** | **1** | **0** | **1** | **22,80** | **0,00** | **22,80** | **1 279 855,20** | **1 254 258,10** | **24 573,22** | **1 023,88** | **0,00** |
|  | **13** | **ул.Фабричная д.5** | **29** | **30.12.2011** | **2022** | **2025** | **5** | **4** | **79,00** | **2** | **0** | **2** | **26,50** | **0,00** | **26,50** | **1 487 551,00** | **1 457 799,98** | **28 560,98** | **1 190,04** | **0,00** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Глава городского округа Спасск-Дальний** |  |  |  |  | **В.В. Квон** |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 4 |  |
|  |  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе  |  |
|  |  |  |  |  | "Преселение граждан из аварийного жилищного фонда |  |
|  |  |  |  |  |  городского округа Спасск-Дальний на 2019 - 2025 годы" |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Планируемые показатели выполнения адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование МО | Расселяемая площадь | Количество расселяемых помещений | Количество переселяемых жителей |  |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Всего |  |
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | чел. | чел. | чел. | чел | чел. | чел. |  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|   | Спасск-Дальний | 3495,30 | 511,70 | 279,70 | 1607,30 | 1663,40 | 7557,40 | 73 | 10 | 9 | 53 | 53 | 198 | 158 | 29 | 13 | 120 | 88 | 408 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |