**ДУМА**

ГОРОДСКОГО ОКРУГА СПАССК-ДАЛЬНИЙ

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 «\_ \_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. г. Спасск-Дальний № \_\_\_\_\_\_

О принятии решения «О внесении изменений в решение Думы городского округа Спасск-Дальний от 25 марта 2014 г. № 30 «Об утверждении Положения о порядке предоставления специализированных жилых помещений из муниципального жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний»

В соответствие с Уставом городского округа Спасск-Дальний, Жилищным кодексом Российской Федерации, с Законом Приморского края от 24.12.2018 № 433-КЗ (ред. от 23.12.2019) «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края», Законом Приморского края от 06.12.2018 № 412-КЗ (ред. от 23.12.2019) «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями», постановлением Администрации Приморского края от 6 марта 2019 года № 149-па «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Приморского края с органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Приморского края по осуществлению ими государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Дума городского округа Спасск-Дальний

РЕШИЛА:

 1. Принять решение «О внесении изменений в решение Думы городского округа Спасск-Дальний от 25 марта 2014 г. № 30 «Об утверждении Положения о порядке предоставления специализированных жилых помещений из муниципального жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний.

2. Направить настоящее решение главе городского округа Спасск-Дальний для подписания и обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы городского округа Спасск-Дальний К.Г Марков

**ДУМА**

ГОРОДСКОГО ОКРУГА СПАССК-ДАЛЬНИЙ

**Р Е Ш Е Н И Е**

О внесении изменений в решение Думы городского округа Спасск-Дальний от 25 марта 2014 г. № 30 «Об утверждении Положения о порядке предоставления специализированных жилых помещений из муниципального жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний

 Принято Думой городского

 округа Спасск-Дальний

« \_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

1. Дополнить Положение о порядке предоставления специализированных жилых помещений из муниципального жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний, утвержденное решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 25 марта 2014 г. № 30 (в ред. реш. от 24.04.2019 № 11-НПА) разделом V следующего содержания:

«V. Порядок предоставления жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5.1. В целях предоставления лицам, включенным в список детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, законом Приморского края, жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений, Администрация городского округа формирует специализированный жилищный фонд, предназначенный для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5.2. Формирование специализированного жилищного фонда, предназначенного для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей осуществляется путем:

 1) приобретения жилых помещений, в том числе с правом заключения договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома при условии, что ввод в эксплуатацию многоквартирного дома планируется осуществить не позднее 31 декабря года, следующего за годом, в котором было размещено извещение о проведении закупки (в случае доведения лимитов бюджетных обязательств на следующий финансовый год), в соответствии с принятым в установленном порядке решением о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность муниципальных образований;

2) строительства жилых помещений в соответствии с принятым в установленном порядке решением о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность городского округа при условии, что ввод в эксплуатацию многоквартирного дома планируется осуществить не позднее 31 декабря года, следующего за годом, в котором было размещено извещение о проведении закупки;

3) осуществления капитального ремонта (реконструкции), текущего ремонта имеющихся в муниципальном жилищном фонде городского округа жилых помещений в течение текущего финансового года;

 4) безвозмездной передачи из собственности Приморского края в собственность городского округа жилых помещений специализированного жилищного фонда Приморского края, предоставленных лицам, указанным в пункте 5.1 настоящего Положения.

5.3. Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда лицам, включенным в список детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей осуществляются в соответствие с Законом Приморского края от 24.12.2018 № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края»,

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании.

 3. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации городского округа Спасск-Дальний» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа Спасск-Дальний В.В.Квон

« \_\_» \_\_\_\_2020 года

№ \_\_\_ - НПА